

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 45234/08.12.2025

Proiect

HOTĂRÂRE

***privind repartizarea prin închiriere a unei locuințe sociale situate în municipiul Falticeni,
str. Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 86 doamnei Iharov Elisabeta***

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 45019/08.12.2025;
- referatul de anchetă socială înregistrat sub nr. 20693/14.07.2025;
- cererea înregistrată sub nr. 44514/03.12.2025;
- procesul – verbal al comisiei de repartizare a unităților locative înregistrat sub nr. 44898/05.12.2025;

În baza prevederilor art. 43 și 44 din Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 23, 24 și 25 din H.G. nr. 1275/2000 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. q, art. 136, art. 139, alin. 3, lit. g și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă repartizarea prin închiriere a unei locuințe sociale situată în municipiul Fălticeni, str. Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 86, doamnei Iharov Elisabeta.

Art.2: Durata termenului de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.01.2026, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

Art.3: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR

PRIMAR

Prof. Gheorghe - Cătălin Coman

AVIZAT

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
COMPARTIMENTUL SPATIU LOCATIV
Nr 45077/ 08.12.2025

Raport de specialitate

la proiectul de hotarare privind repartizarea prin inchiriere a unei locuinte situata in municipiul Falticeni, str. Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 86, dnei Iharov Elisabeta

Municipiul Falticeni, detine in calitate de proprietar, o garsonieră situată pe str. Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 86. liberă în vederea repartizării. Datorita acestui fapt, comisia pentru repartizarea locuintelor s-a intrunit in data de 05.12.2025 pentru a analiza si propune Consiliului Local repartizarea acestei locuinte.

Urmare a cererii nr. 44514/03.12.2025 prin care dna Iharov Elisabeta solicita repartizarea unui imobil și a anchetei sociale înregistrată sub nr. 20693 / 14.07.2025, Comisia de repartizare a locuintelor, conform procesului verbal nr. 44898/05.12.2025, a analizat cererea acesteia considerand ca este indreptatită la repartizarea unei locuinte, respectiv imobilul situat in Falticeni, str. Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 86.

Contractul de inchiriere se va derula pe o perioada de 5 (cinci) ani, cu posibilitate de prelungire, chiria lunara urmand a se calcula in conformitate cu O.U.G. 40/ 1999 cu completarile si modificarile ulterioare.

Compartiment spatiu locativ,
insp. Marius Cires

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
PRIMAR
Nr. 45019 / 08.12.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind repartizarea prin inchiriere a unei locuinte situata in municipiul Falticeni, str. Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 86, dnei Iharov Elisabeta

Analizand cererea inregistrata la nr 44514 / 03.12.2025 prin care dna Iharov Elisabeta solicita inchirierea unei locuinte, a anchetei sociale nr. 20693/ 14.07.2025 precum si procesul verbal intocmit in sedinta Comisiei de analiza si repartizare a locuintelor nr. 44898 din data de 05.12.2025, propun inchirierea in conditiile legii a imobilului situat in Falticeni, Dimitrie Leonida, bl. 28, sc. A, ap. 86, dnei Iharov Elisabeta pe o perioada de 5 ani.

Chiria va fi calculata in conformitate cu prevederile O.U.G. 40 / 1999, cu modificarile si completarile ulterioare.

Primar,
Prof. Gheorghe Catalin Coman